BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

EXCLUSIVITÉ. Appartement 4 pièces avec jardin privatif  à vendre à Cannes

Cannes - 749 000 €

Ref. 5726647

À vendre En exclusivité à Cannes, un appartement de 4 pièces situé en rez-de-jardin d'une élégante maison bourgeoise de seulement 3 lots. Cet appartement, d'une surface généreuse d'environ 100 m², offre un cadre de vie exceptionnel avec son jardin privé et sa vaste terrasse ensoleillée.

L'intérieur se compose d'un séjour lumineux avec une cuisine américaine entièrement équipée, d'une chambre avec salle de douche, ainsi que de deux grandes chambres partageant une salle de bains. L'appartement est en parfait état et décoré avec goût, prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires.

Une place de stationnement dans une cour intérieure est également incluse.

Ce bien rare, plein de charme, est idéalement situé à proximité de la plage et du célèbre port de Cannes, offrant un cadre de vie unique et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

Surface habitable :  100 m²  Chambres :  3  Exposition :  Sud

*Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France*
*contact@luxurybyblue.com - +33 (0)4 22 32 60 40*

BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Pièces : 4

Taxe foncière : 1 611 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

*Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France*
*contact@luxurybyblue.com - +33 (0)4 22 32 60 40*