

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

## Villa Contemporaine avec Piscine et Vue Mer à Roquebrune-Cap-Martin

Roquebrune-Cap-Martin - 4 500 000 €

Ref. 5736177

Cette propriété exceptionnelle est une magnifique Villa californienne érigée sur un terrain de 1.900 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur la ville et la mer. Elle est dotée de profondes terrasses à chaque niveau, idéales pour profiter des vues panoramiques à couper le souffle. La villa dispose d'un grand séjour/salle à manger ainsi que d'une cuisine attenante pour des moments conviviaux. Elle se compose également de 4 grandes chambres en suite avec dressing et salles d'eau/wc, offrant ainsi un confort optimal pour toute la famille. Cette propriété dispose également d'une piscine pour des moments de détente et de relaxation. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un cadre luxueux offrant une vue imprenable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 238 m<sup>2</sup>

Chambres : 4

Surface terrain : 2020.00 m<sup>2</sup>

Parking : 2

Pièces : 5

✓Piscine

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY