

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Nice Pasteur, appartement 4 pièces Avant Dernier Etage avec Terrasse et Balcon



Nice - 425 920 €

Ref. 6172256

OFFRE EXCEPTIONNELLE jusqu'au 20 juin 2025, -61.000€.

Nice Pasteur, proche du prolongement de la Coulée Verte et du futur Parc des Expositions, très bel appartement 4 pièces situé en avant dernier étage de cet immeuble à l'architecture contemporaine jouissant d'une terrasse et d'un balcon.

Traversant, il est composé d'une entrée distribuant d'un côté, un spacieux séjour/salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse au Sud. Du même côté se trouve une chambre parentale avec placard, salle d'eau avec double vasque et toilettes séparés. L'autre côté de l'appartement est composé de deux chambres de plus de 14 m<sup>2</sup> et plus de 15 m<sup>2</sup> avec placards donnant sur un balcon commun, d'une salle de bains et d'un WC invités. Un parking en sous-sol complètent ce lot.

Surface habitable : 93,58 m<sup>2</sup>    Chambres : 3

Exposition : Sud

Parking : 2

Pièces : 4

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

