BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Roquebrune-Cap-Martin, Penthouse 4 pièces avec vue mer et Toit-Terrasse

Roquebrune-Cap-Martin - 1 537 000 €

Ref. 6692489

Ce superbe Penthouse traversant est situé dans le quartier très convoité du coeur de la ville, à proximité de tous les commerces et à seulement 2 minutes à pied des plages. Il offre un cadre paisible en retrait de la promenade du Cap Martin avec une vue imprenable sur la mer depuis ses terrasses et son toit-terrasse privatif.
La résidence, dotée d'une architecture contemporaine, dispose d'une piscine sur le toit avec une vue sur la baie, d'une salle de gym et d'un espace de conciergerie.
Au dernier étage, cet appartement aux vastes volumes se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour s'ouvrant sur la terrasse au sud, d'une cuisine, et d'une suite parentale avec une salle de bains et un WC s'ouvrant sur la même terrasse.
L'autre côté de l'appartement comprend une seconde chambre donnant sur la seconde terrasse, une salle de bains avec WC, une troisième chambre avec une salle d'eau ouverte sur la seconde terrasse et un WC invité.
Un escalier intérieur mène au magnifique solarium de plus de 68 m² entouré d'une belle jardinière.
Le lot est également doté d'un double garage en sous-sol.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

Surface habitable : 102,03 m² Chambres : 3 Exposition : Sud

Pièces : 4

✔Vue mer

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY