

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Superbe appartement rénové au calme à vendre à Cannes

Cannes - 549 500 €

Ref. 7754055

Cet appartement de 4 pièces à vendre est idéalement situé sur le boulevard d'Oxford à Cannes, offrant à la fois une belle tranquillité et une proximité immédiate avec les écoles et les commerces. Doté de 3 chambres lumineuses, dont 2 avec un balcon commun et une autre avec une terrasse spacieuse de 14m2, l'appartement dispose également de 2 salles de bain et 1 salle d'eau. Le salon/salle à manger donne sur une belle terrasse exposée sud offrant une vue agréable sur la nature.

La cuisine et le parquet ont été entièrement refaits, ainsi que les peintures, le sol et le plafond. La climatisation réversible est disponible dans tout l'appartement pour plus de confort. Vous bénéficierez également d'un garage et d'une cave. Situé au premier étage avec ascenseur, cet appartement est facilement accessible par le bus qui s'arrête au pied de l'immeuble, une occasion à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 87 m²

Chambres : 0

Exposition : Sud

Pièces : 4

✓Terrasse

Taxe foncière : 1 500 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY