

# BY BLUE

## INTERNATIONAL REALTY

Antibes, Appartement 3 pièces Toit-Terrasse à 300m de la mer

Antibes - 745 000 €

Ref. 82487487

Antibes, situé à 2 minutes de la plage, dans une très jolie résidence avec piscine, spacieux appartement 3 pièces traversant en dernier étage disposant d'un toit-terrasse de 58m2 avec jolie vue dégagée.

Exposé au Sud, cet appartement se compose du côté jour, d'un beau séjour / cuisine américaine s'ouvrant par 2 ouvertures sur la terrasse qui donne accès au toit-terrasse de presque 60m2 pouvant accueillir un jacuzzi.

Au centre de cet appartement se trouve la salle de bains avec double vasque et wc ainsi que des toilettes invités.

Le coin nuit se trouvant côté jardin se compose de deux chambres à coucher.

Possibilité d'achat d'un garage en sous-sol.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 82,3 m<sup>2</sup>

Chambres : 2

Exposition : Sud

Pièces : 3

✓Piscine

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY