BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Cap D’Ail, 3-pièces traversant avec terrasse

Cap-d'Ail - 590 000 €

Ref. 82980774

Dans une petite résidence de standing située en plein cœur de Cap D'Ail, à deux pas des commerces et tout proche des plages, ce superbe appartement traversant de 3-pièces bénéficie d'une terrasse et d'un balcon.
Avec ses prestations de standing, cet appartement se compose d'une entrée desservant un spacieux séjour/cuisine s'ouvrant, par une baie vitrée, sur la terrasse exposée au sud.
De l'autre côté, un dégagement avec placard distribue la chambre en suite avec sa salle d'eau et son WC, une seconde chambre à coucher donnant accès à son balcon, une salle de bain et un WC invités. Un garage en sous-sol vient compléter ce lot.

Prestations haut-de-gamme et finitions de choix, dalle grès cérame sur plot 60x60 cm, volets roulants électriques centralisés, parquet au sol en option, fermeture électrique des box individuels, vidéo-surveillance dans le hall et les parkings, gestion de l’éclairage et volets roulants dans toutes les pièces, rafraîchissement dans toutes les pièces. Box équipé d’une prise électrique pour recharge de véhicule.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Surface habitable : 65,33 m² Chambres : 2 Exposition : Sud
Pièces : 3

✔Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France
contact@luxurybyblue.com - +33 (0)4 22 32 60 40