BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

A vendre à Cannes Californie, appartement de 130m2 avec vue mer panoramique

Cannes - 1 380 000 €

Ref. 83438824

Situé au 2ème étage, au sein d'une résidence de standing composée de 10 étages, cet appartement 3 pièces d'angle offre un espace habitable d'environ 130 mètres carrés. Il présente une opportunité de rénovation, avec la possibilité de le transformer en un appartement de 4 pièces, selon vos préférences.

La configuration actuelle comprend deux chambres et deux salles de bains, ainsi qu'une cuisine. Vous apprécierez la grande terrasse d'environ 35 m2 offrant une vue imprenable sur la mer, ainsi qu'une loggia d'environ 30 m2 qui vient agrémenter l'espace de vie.

En complément, l'appartement est doté d'une cave pour le stockage de vos effets personnels.

Cette propriété se situe au sein d'une copropriété de standing qui propose des équipements de loisirs de premier ordre, notamment une piscine, des jardins bien entretenus, une salle de sport, deux courts de tennis, et même un practice de golf. Elle est conçue pour offrir un mode de vie confortable et actif dans un environnement prisé. Profitez de cette opportunité pour personnaliser cet espace selon vos goûts et vos besoins.

Surface habitable : 130 m² Chambres : 2 Exposition : Est, Sud

Pièces : 3

✔Cave ✔Vue mer ✔Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France
contact@luxurybyblue.com - +33 (0)4 22 32 60 40