

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Nice Pessicart, Maison Parfait Etat avec Piscine

Nice - 1 295 000 €

Ref. 83858042

Située à 10 minutes du centre-ville, à proximité immédiate de l'arrêt de bus, superbe villa familiale entièrement rénovée de 150 m² sur 2 niveaux et sur un terrain arboré de 750 m² avec piscine et au calme.

Elle dispose d'un garage et d'un stationnement en plus des possibilités de stationnements à l'extérieure.

Vendue meublée cette maison entièrement climatisée se compose d'une entrée au niveau des 4 chambres qui s'ouvrent toutes sur une terrasse et qui disposent chacune d'une salle d'eau avec wc.

Au rez-de-jardin vous trouverez un spacieux séjour ouvert par de belles baies vitrées sur la terrasse et la piscine, une superbe cuisine contemporaine avec espace repas s'ouvrant également sur la piscine, la chambre parentale avec dressing et sa salle de bains/wc, une buanderie équipée, toilettes indépendant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 150 m²

Chambres : 5

Exposition : Est, Sud-est

Pièces : 6

✓Piscine

✓Terrasse

Taxe foncière : 2 022 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY