

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

MOUGINS PIBONSON - Terrain d'environ 2550 M2



Mougins - 800 000 €

Ref. 84538489

Situé dans le secteur recherché de Pibonson à Mougins, ce magnifique terrain plat d'environ 2 550 m<sup>2</sup> offre un cadre exceptionnel pour la construction de votre future villa.

Le terrain est borné et clôturé avec un portail indépendant. Il bénéficie d'un projet de permis finalisé en attente de dépôt auprès de la mairie de Mougins pour une villa contemporaine de 300 m<sup>2</sup> habitables avec piscine. Depuis le premier étage, vous profiterez d'une vue dégagée sur les collines environnantes. Le terrain est viabilisé, raccordé au tout-à-l'égout, et les études de sol (G1) ainsi que l'altimétrie sont fournies.

Ce terrain représente une opportunité rare dans un secteur résidentiel calme et recherché.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite sur place.

Surface habitable : 2550 m<sup>2</sup>    Chambres : 0

Pièces : 0

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

