

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Maison de ville au cœur du Vieil Antibes – Charme et authenticité



Antibes - 439 000 €

Ref. 86113844

EXCLUSIVITE:

Située au cœur du Vieil Antibes, cette maison de ville traversante allie le charme de l'ancien au confort moderne.

Répartie sur trois niveaux, elle offre de beaux volumes et une belle luminosité.

Le rez-de-chaussée accueille une cuisine équipée et un dégagement.

Un escalier central, baigné par un puits de lumière, dessert au premier étage un vaste salon, une grande salle de bain avec baignoire et douche, ainsi qu'un WC indépendant.

Au deuxième étage : deux chambres spacieuses, dont une avec mezzanine.

Grande cave de 20 m² avec accès direct, idéale pour une salle de cinéma ou chambre d'appoint.

Ravalement de façade récemment effectué.

À deux pas de la plage de la Gravette et de toutes les commodités.

Bien rare, coup de cœur assuré !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 86 m²

Chambres : 2

Exposition : Est, Ouest

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Pièces : 3

✓Cave

Taxe foncière : 758 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

