

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Charmant studio avec terrasse – Vieil Antibes



Antibes - 235 000 €

Ref. 86131904

Idéalement situé sur l'une des principales places du vieil Antibes, ce studio plein de charme se trouve à quelques pas des meilleurs restaurants, cafés et commerces — tous au pied de l'immeuble. Niché à l'arrière du bâtiment, il bénéficie d'un calme rare malgré sa localisation centrale.

L'appartement offre une agréable terrasse exposée sud-ouest, un espace de vie confortable avec cuisine ouverte, ainsi qu'une véritable petite chambre séparée, pleine de charme. La salle de bain est fonctionnelle, et bien que quelques rafraîchissements puissent être envisagés, le bien est habitable en l'état.

L'appartement dispose également d'un espace de rangement pratique, attenant à l'appartement — parfait pour stocker vêtements, valises, effets personnels ou même un vélo. Il peut aussi faire office de buanderie.

Un bien parfait pour un primo-accédant, un pied-à-terre, une escapade de vacances ou un investissement locatif avisé au cœur de la Riviera.

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 25,78 m² Chambres : 1

Exposition : Ouest, Sud, Sud-ouest

Pièces : 1

✓Terrasse

Taxe foncière : 321 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

