BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Co-Exclusivité - Villa au Cannet au calme avec vue Mer et Estérel spectaculaire

Le Cannet - 1 950 000 €

Ref. 86230542

Située en position dominante au sein d'un quartier résidentiel prisé, cette propriété de caractère, exposée sud-ouest, jouit d'un environnement paisible et d'une vue imprenable sur la Méditerranée et le massif de l'Estérel.
Dès l'entrée, le séjour baigné de lumière s'ouvre sur de généreuses terrasses panoramiques, parfaites pour recevoir ou se détendre face au paysage. La cuisine attenante, les quatre chambres ainsi qu'un bureau indépendant, facilement transformable en suite supplémentaire, offrent un agencement harmonieux et fonctionnel.

Le jardin paysager d'environ 1 500 m² accueille une piscine de 5 x 9 m, un cabanon, une dépendance d'environ 19 m² et plusieurs stationnements.
À seulement quelques minutes de Cannes, ce véritable écrin de tranquillité constitue une résidence principale ou secondaire idéale, alliant confort, intimité et cadre naturel d'exception.

Pour toute information ou visite, contactez-nous dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Surface habitable : 180 m²
Chambres : 4
Surface terrain : 1500.00 m²
Exposition : Sud-ouest
Pièces : 6

✔Piscine ✔Vue mer ✔Terrasse

Taxe foncière : 3 390 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France
contact@luxurybyblue.com - +33 (0)4 22 32 60 40