

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Petit bijou au coeur de la vieille ville



Antibes - 499 000 €

Ref. 86358346

Comme une petite maison de plain-pied, cette adresse unique se distingue par son entrée totalement indépendante. Située dans la zone piétonne la plus vivante du village, elle offre pourtant un calme absolu — un véritable cocon, à l'abri des regards et de l'agitation.

Dès les premiers pas, les volumes étonnent : plafond cathédrale, salon chaleureux et intimiste, ambiance cosy. Chaque espace a été pensé pour le quotidien, avec de nombreux rangements sur mesure, deux coins nuit bien séparés, une salle de bains et une salle d'eau pour un confort optimal.

La cuisine, indépendante, pratique et bien agencée, s'ouvre sur une véritable salle à manger, idéale pour partager des moments de convivialité. La climatisation intégrale garantit un bien-être parfait en toute saison.

À l'extérieur, une belle terrasse de 20 m², exposée plein ouest, offre un espace privilégié au soleil couchant — parfait pour un dîner en plein air, recevoir des amis ou simplement savourer le calme.

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Singulière, pleine de charme et incroyablement fonctionnelle, cette propriété offre un cadre de vie rare, à deux pas de toutes les commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 70,92 m² Chambres : 2

Exposition : Ouest

Pièces : 3

✓Terrasse

Taxe foncière : 540 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

