

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Terrain plat à vendre proche Valbonne village



Opio - 945 000 €

Ref. 86401344

À seulement quelques minutes à pied du charmant village de Valbonne, dans un quartier résidentiel prisé et parfaitement au calme, ce superbe terrain plat séduit par son authenticité et son cadre provençal d'exception.

Magnifiquement complété par une oliveraie mature, il offre une atmosphère paisible et raffinée, typique du Sud.

Le terrain bénéficie d'un potentiel de construction remarquable, avec une emprise au sol d'environ 470 m², permettant la réalisation d'une résidence de prestige à votre image.

Pour faciliter votre projet, un dépôt de permis de construire est en cours, prévoyant l'édification d'une élégante bastide provençale accompagnée de sa piscine et de ses annexes. L'ensemble promet une demeure luxueuse, contemporaine dans le confort, tout en conservant le charme intemporel de la Provence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 2773 m² Chambres : 0

Exposition : Sud

Pièces : 0

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur