

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Nice Riquier, 3 pièces Dernier étage avec Terrasse exposition Ouest



Nice - 483 000 €

Ref. 86470306

Situé à proximité de tous les commerces, à quelques pas de la gare de Riquier, au dernier étage de cette résidence contemporaine de standing avec parking en sous-sol, stationnements deux roues, local poussettes et vélos, superbe appartement 3 pièces avec terrasse très lumineux, grâce à son exposition Ouest.

Cet appartement se compose au premier niveau d'une entrée desservant un beau séjour avec espace salle à manger et cuisine américaine s'ouvrant sur la terrasse, d'une spacieuse chambre à coucher avec placard attenant à une salle d'eau privative avec toilettes.

L'entrée comporte également un escalier en bois finition lasurée amenant à l'étage supérieur ou un spacieux espace de 28 m² en surface utile pouvant être aménagé en rangement, coin lecture ou bureau est composé de la seconde chambre à coucher ainsi que d'une seconde salle d'eau avec toilettes.

Cet appartement équipé d'un visiophone, de volets roulants électriques, de chauffage avec thermostat programmable, dispose d'un stationnement en sous-sol inclus dans le prix.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 73,14 m² Chambres : 2

Exposition : Ouest

Pièces : 3

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

INTERNATIONAL REALTY

